

# Persbericht

Datum 18 maart 2005

## DIM VASTGOED N.V.: DIVIDEND OVER 2004 USD 1,17 PER AANDEEL

Tijdens de algemene vergadering van aandeelhouders van DIM Vastgoed N.V., gehouden op 17 maart 2005, hebben de aandeelhouders de jaarrekening 2004 vastgesteld, inclusief de hierin voorgestelde winstbestemming.

De dividenduitkering van USD 1,17 per aandeel kan naar keuze in contanten of in aandelen worden ontvangen. Voor wat betreft de dividenduitkering in aandelen is, op basis van de slotkoers van het aandeel op 17 maart 2005 en de daaraan voorafgaande vier handelsdagen, vastgesteld dat 27 dividendrechten recht geven op 2 nieuwe gewone aandelen. Deze nieuwe aandelen zijn ten volle gerechtigd tot het dividend over het jaar 2005 en volgende jaren.

Met ingang van 21 maart 2005 zal het aandeel ex-dividend noteren. Aandeelhouders kunnen hun keuze voor contant- of stockdividend bekendmaken (via hun eigen bank of commissionair) vanaf 21 maart t/m 4 april 2005. De handel in dividendrechten (in verband met de afronding tot verwisselbare aantallen) zal plaatsvinden van 21 maart t/m 24 maart 2005.

Op 18 april 2005 wordt het dividend op de aandelen DIM Vastgoed betaalbaar gesteld.

### Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met:

J.W. Dane, directeur  
Telefoon 010-2013610  
E-mail [info@dimvastgoed.nl](mailto:info@dimvastgoed.nl)

Mevrouw J.C. Pek, controller  
Telefoon 010-2013610  
E-mail [info@dimvastgoed.nl](mailto:info@dimvastgoed.nl)

[www.dimvastgoed.nl](http://www.dimvastgoed.nl)

DIM Vastgoed N.V. is een closed-end vastgoedbeleggingsmaatschappij met veranderlijk kapitaal. DIM Vastgoed belegt in onroerend goed dat gelegen is in het zuidoosten van de Verenigde Staten. De vennootschap richt zich op de aankoop van reeds ontwikkelde wijkwinkelcentra en zogenoemde 'power centers' met een hoge bezettingsgraad. De aandelen DIM Vastgoed zijn sinds 5 oktober 1999 genoteerd aan de beurs van Euronext Amsterdam.

Voor een beschrijving van de door DIM Vastgoed gehanteerde waarderingssystematiek en berekening van de intrinsieke waarde wordt verwezen naar het jaarverslag 2004