

Press release

Date 23 April 2010

DIM VASTGOED REQUESTS DELISTING EURONEXT

Following its press release of 22 April 2010, DIM Vastgoed NV (“DIM Vastgoed” or the “Company”) announces that NYSE Euronext Amsterdam has confirmed that it has no objections to the delisting of all ordinary shares issued and outstanding in the capital of DIM Vastgoed (*bëeindiging van de notering van alle uitstaande gewone aandelen in DIM Vastgoed*). On this basis DIM Vastgoed has decided to pursue a delisting as soon as possible. Pursuant to the Dutch Financial Supervision Act a delisting is considered a change which shall not be invoked towards the shareholders before three months have lapsed since publication of the change.

The Company will shortly publish a statement in this respect in an advertisement in a Dutch newspaper and also post this on its website, which publication will start the three months waiting period during which the listing of and the possibility to trade the shares on Euronext will continue. It is currently envisaged that the delisting will take effect and the last trading day will occur on 31 July 2010. Further details on the delisting and the consequences thereof and firm dates will be communicated by the Company in said statement.

For further information, please contact:

W.O.C.M. van Twuijver, managing director

Tel. (+ 31) (0)10-2013610

E-mail info@dimvastgoed.nl

www.dimvastgoed.nl

Weena 210-212
3012 NJ Rotterdam

Postbus 1370
3000 BJ Rotterdam

T + 31 10 201 36 10

F +31 10 201 36 11

E info@dimvastgoed.nl

www.dimvastgoed.nl

DIM Vastgoed N.V. is een closed-end vastgoedbeleggingsmaatschappij met veranderlijk kapitaal. DIM Vastgoed belegt in onroerend goed dat gelegen is in het zuidoosten van de Verenigde Staten. De aandelen DIM Vastgoed zijn sinds 5 oktober 1999 genoteerd aan de beurs van Euronext Amsterdam. DIM Vastgoed beschikt als beleggingsinstelling over de wettelijk vereiste vergunning van Autoriteit Financiële Markten.

Voor een beschrijving van de door DIM Vastgoed gehanteerde waarderingssystematiek en berekening van de intrinsieke waarde wordt verwezen naar het jaarverslag.