

# Persbericht

Datum 5 oktober 2009

## **DIM VASTGOED N.V. SLUIT EEN BEHEEROVEREENKOMST MET EQUITY ONE, INC.**

De raad van commissarissen ("RvC") van DIM Vastgoed N.V. ("DVG") maakt bekend dat overeenstemming is bereikt met Equity One Inc. ("Equity One") over het beheer van het onroerend goed van DVG in de Verenigde Staten van Amerika door Equity One nadat de directie- en managementovereenkomst met Dane Investors Management B.V. zal zijn geëindigd. Zoals eerder is bekend gemaakt, is deze overeenkomst door Dane Investors Management B.V. per 1 april 2009 opgezegd waardoor deze overeenkomst uiterlijk zal eindigen op 1 april 2010.

De overeenkomst tussen DIM Vastgoed en Equity One, aangeduid als "Management Agreement", bevat behalve een uitwerking van de taken in het kader van het beheer van het onroerend goed en de daarvoor verschuldigde vergoedingen ook de afspraak dat na het beëindigen van de directie- en managementovereenkomst met Dane Investors Management B.V. de directie van DVG zal bestaan uit drie personen. Twee daarvan mogen worden voorgedragen door Equity One en één persoon, die volstrekt onafhankelijk zal zijn, zal worden voorgedragen door de onafhankelijke leden van de Raad van Commissarissen. Alle directeuren moeten geheel voldoen aan de eisen die het Nederlandse recht en de AFM stelt en zullen zijn onderworpen aan de Nederlandse wetgeving en onderworpen aan het toezicht door de Raad van Commissarissen. De Raad van Commissarissen bestaat uit twee onafhankelijke leden -die tevens het bestuur van de Stichting Prioriteit vormen- (drs. C.J. van Rees en drs. E.J. Blaauboer) terwijl het derde lid van de Raad is verbonden met Equity One (T.Caputo). De onderhandelingen over de totstandkoming van de "Management Agreement" zijn namens DVG uitsluitend gevoerd door de onafhankelijke commissarissen.

De vermelde "Management Agreement" wordt integraal gepubliceerd op de website van DIM Vastgoed, [www.dimvastgoed.nl](http://www.dimvastgoed.nl).

### **Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met:**

J.W. Dane, directeur

Telefoon 010-2013610

E-mail [info@dimvastgoed.nl](mailto:info@dimvastgoed.nl)

Mevrouw J.C. Pek, controller

Telefoon 010-2013610

E-mail [info@dimvastgoed.nl](mailto:info@dimvastgoed.nl)

[www.dimvastgoed.nl](http://www.dimvastgoed.nl)

Weena 210-212  
3012 NJ Rotterdam

Postbus 1370  
3000 BJ Rotterdam

T 010 201 36 10

F 010 201 36 11

E [info@dimvastgoed.nl](mailto:info@dimvastgoed.nl)

[www.dimvastgoed.nl](http://www.dimvastgoed.nl)

DIM Vastgoed N.V. is een closed-end vastgoedbeleggingsmaatschappij met veranderlijk kapitaal. DIM Vastgoed belegt in onroerend goed dat gelegen is in het zuidoosten van de Verenigde Staten. De vennootschap richt zich op de aankoop van reeds ontwikkelde wijkwinkelcentra en zogenoemde 'power centers' met een hoge bezettingsgraad. De aandelen DIM Vastgoed zijn sinds 5 oktober 1999 genoteerd aan de beurs van Euronext Amsterdam. DIM Vastgoed beschikt als beleggingsinstelling over de wettelijk vereiste vergunning van Autoriteit Financiële Markten.

Voor een beschrijving van de door DIM Vastgoed gehanteerde waarderingsmethodiek en berekening van de intrinsieke waarde wordt verwezen naar het jaarverslag.