

Persbericht

Datum 6 maart 2007

DIM VASTGOED AGENDEERT VERKOOP PORTEFEUILLE VOOR AVA

DIM Vastgoed maakt bekend dat zij de mogelijkheid tot verkoop van de gehele portefeuille heeft geagendeerd voor bespreking met en besluitvorming door de aandeelhouders bij gelegenheid van de jaarlijkse Algemene Vergadering van Aandeelhouders. Deze vergadering zal plaatsvinden op donderdag 22 maart 2007 te Rotterdam. De agenda voor de vergadering wordt heden gepubliceerd, onder meer via de website (www.dimvastgoed.nl).

Het door DIM Vastgoed verrichte onderzoek, waarin de vennootschap wordt geadviseerd door CB Richard Ellis, verkeert in de slotfase. De in het onderzoeksproces verkregen marktinformatie sterkt DIM Vastgoed nog steeds in haar vermoeden dat een portefeuille als die van DIM Vastgoed bij verkoop - en rekening houdend met belastingen en kosten - een hogere opbrengst zal kunnen hebben dan de uitkomst van een 'going concern' waardering als bij DIM Vastgoed gebruikelijk.

Sluitstuk van het onderzoek zal zijn de publicatie van een bericht aan aandeelhouders, waarmede directie en raad van commissarissen de aandeelhouders zullen informeren over hun bevindingen en aanbevelingen. Directie en commissarissen zijn daarbij voornemens om de aandeelhouders voor te stellen om verkoop van de portefeuille onder bepaalde voorwaarden goed te keuren. De voorwaarden van deze goedkeuring, waaronder een bepaald minimum prijsniveau, zullen in concreto worden bekend gemaakt in bedoeld bericht aan aandeelhouders, dat zo snel mogelijk, doch in ieder geval 15 maart 2007 beschikbaar zal zijn.

Met het oog op de termijn van oproeping voor de AVA van 22 maart is het onderwerp thans reeds in de agenda, die vanaf vandaag beschikbaar dient te zijn, opgenomen. Het jaarverslag van DIM Vastgoed over 2006 is eveneens met ingang van heden beschikbaar in gedrukte vorm en via de website.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met:

J.W. Dane, directeur
Telefoon 010-2013610

E-mail info@dimvastgoed.nl

T.C. Koster, directeur
Telefoon 010-2013610

E-mail info@dimvastgoed.nl

www.dimvastgoed.nl

Weena 210-212
3012 NJ Rotterdam

Postbus 1370
3000 BJ Rotterdam

T 010 201 36 10

F 010 201 36 11

E info@dimvastgoed.nl

www.dimvastgoed.nl

DIM Vastgoed N.V. is een closed-end vastgoedbeleggingsmaatschappij met veranderlijk kapitaal. DIM Vastgoed belegt in onroerend goed dat gelegen is in het zuidoosten van de Verenigde Staten. De vennootschap richt zich op de aankoop van reeds ontwikkelde wijkwinkelcentra en zogenoemde 'power centers' met een hoge bezettingsgraad. De aandelen DIM Vastgoed zijn sinds 5 oktober 1999 genoteerd aan de beurs van Euronext Amsterdam. DIM Vastgoed beschikt over een vergunning op grond van de Wet toezicht beleggingsinstellingen.

Voor een beschrijving van de door DIM Vastgoed gehanteerde waarderingssystematiek en berekening van de intrinsieke waarde wordt verwezen naar het jaarverslag en het halfjaarbericht 2006.